



REPUBLIKA HRVATSKA



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
građenje i zaštitu okoliša

Odsjek za zaštitu prirode i okoliša

Križanićeva 11, 47000 Karlovac tel (047) 611-224 / fax 611 011

Klasa: UP/I-612-07/15-01/22

UrBroj: 2133/1-07-03/01-15-04

Karlovac, 08. prosinca 2015.

Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, nadležan prema članku 29. stavak 2. podstavak 3. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13), rješavajući po zahtjevu nositelja zahvata Biserke Tocko, OIB: 98163101445, Dugoreška 11, Zagreb, koju zastupa punomoćnik tvrtka Epistil d.o.o. iz Zagreba, Gorjanska 22, u provedenom postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu zahvata „Seosko gospodarstvo u funkciji turizma – Ugostiteljsko turistička zgrada s potpornim zidovima“ na k.č.br. 1527 i 1528 u k.o. Skakavac na području Grada Karlovca, temeljem odredbe članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13), donosi

RJEŠENJE

Zahvat „Seosko gospodarstvo u funkciji turizma – Ugostiteljsko turistička zgrada s potpornim zidovima“, nositelja zahvata Biserke Tocko, Dugoreška 11, Zagreb, na k.č.br. 1527 i 1528 u k.o. Skakavac na području Grada Karlovca u Karlovačkoj županiji, prihvatljiv je za područje ekološke mreže Republike Hrvatske.

O b r a z l o ž e n j e

Postupak prethodne ocjene za ekološku mrežu predmetnog zahvata pokrenut je na temelju zahtjeva nositelja zahvata Biserke Tocko 02.11.2015. godine, temeljem članka 30. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13), a prema kriteriju iz članka 2. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN RH 146/14), kojim su propisani zahvati za koje nije potrebno provoditi ocjenu. Zahtjevu su priloženi potrebni podaci sukladno članku 5. navedenog Pravilnika i Idejni projekt Broj: 211/13, izrađen od strane tvrtke Epistil d.o.o. Zagreb, u srpnju 2013. godine.

U postupku je dana 03.11.2015. godine ovaj Upravni odjel uputio dopis Hrvatskoj agenciji za okoliš i prirodu kojim je zatražio prethodno mišljenje, kako je propisano člankom 30. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13). U prethodnom mišljenju, zaprimljenom u ovom Upravnom odjelu dana 30. studenog 2015. godine, dano je mišljenje da se prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti postupak glavne ocjene.

Svrha predmetnog zahvata je izgradnja ugostiteljsko turističke zgrade s potpornim zidovima na k.č.br. 1527 i 1528 u k.o. Skakavac na području Grada Karlovca, koja će biti u sklopu seoskog gospodarstva u funkciji turizma. Lokacija zgrade je u izgrađenom

građevinskom području naselja, na čestici na kojoj već postoje manje građevine koje su predviđene za uklanjanje. Novoplanirana zgrada biti će razvedenog tlocrta, maksimalnih dimenzija 27,9 x 33 m, katnosti P+1. Kolni i pješački pristup čestici ostvaren je sa puta (k.č.br.3125) koji se proteže između lokacije zahvata i rijeke Kupe. Predmetna zgrada biti će uvučena od navedenog puta minimalno 10,06 m, zbog opasnosti od plavljenja teren oko zgrade povisit će se nasipavanjem za 1,30 m i izvest će se potporni zidovi u istoj visini. Na zgradu će se sa južne strane nadovezati terasa s bazenom. Projektom se posebna pažnja daje zelenilu kao dodatnoj vrijednosti za oblikovanje okoliša, a predviđa se sadnja visokog i niskog autohtonog raslinja. S obzirom na to da na lokaciji nema riješenog sustava javne odvodnje, otpadne vode zbrinut će se na biološkom pročišćavaću otpadnih voda u okviru zahvata, dok će se oborinske vode s asfaltiranih i drugih površina riješiti predtretmanom, sve prema uvjetima Hrvatskih voda.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži (NN RH 124/13) predmetni zahvat ne nalazi se unutar područja ekološke mreže, ali se nalazi u neposrednoj blizini područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove *HR2000642 Kupa* i područja očuvanja značajnog za ptice *HR1000001 Pokupski bazen*.

U provedenom postupku koji uključuje razmatranje zahtjeva nositelja zahvata, priloženog idejnog rješenja, podataka o ekološkoj mreži, mišljenja Državnog zavoda za zaštitu prirode te uzimanjem u obzir karakteristika i obuhvata zahvata, uz uvjet primjene mjera zaštite propisanih zakonima kojima je uređena zaštita sastavnica okoliša i zaštita okoliša od opterećenja okoliša, ovo je tijelo isključilo mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i na temelju odredbe članka 30. stavak 4. donijelo rješenje kao u izreci.

Upravna pristojba za zahtjev i rješenje naplaćena je upravnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna u skladu s točkom 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN RH 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb u roku od 15 dana od dana dostave ovoga rješenja.

Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Zakonu o upravnim pristojbama (NN RH 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



Voditeljica Odsjeka

Vjeruška Stanišić, dipl. ing. agr.

Dostaviti:

1. Epistil d.o.o. Zagreb, Gorjanska kbr. 22, 10000 Zagreb
2. Za objavu na internet stranicama Karlovačke županije, ovdje
3. Arhiva, ovdje

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za inspekcijske poslove zaštite prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb