



REPUBLIKA HRVATSKA



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Trg Svetog Jurja 1, 47250 Duga Resa
tel. (047) 658-945; 801-990, fax. (047) 801-529

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000130

URBROJ: 2133/1-07-02/05-18-0005

Duga Resa, 20.07.2018.

Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, zastupan po trgovačkom društvu Komunalno Duga Resa d.o.o., HR-47250 Duga Resa, Kolodvorska 1, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

I. Točka I. Građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/16-01/000159, URBROJ: 2133/1-07-04/03-16-0006 od 30.12.2016. godine, izdane po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo Duga Resa, izvršne 27.01.2017. godine, dopunjava se za :

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda Belajske Poljice, 2. skupine

na katastarskim česticama 832/29, 832/6, 799, 798, 808/4, 810/9, 862/84, 791, 800/2, 793/11, 1566, 1593/2, k.o. Belaj,

u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake 03-2018, koji je sastavni dio ove izmjene i dopune građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218, a sadržava:

1. građevinski projekt tekstualni prilozi oznake 03-2018 od 03.2018. godine, ovlaštenu projektanta Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218 (PRONGRAD BIRO d.o.o. HR-10000 Zagreb, Marije Radić 2, OIB 39036393587) - MAPA _1
2. građevinski projekt grafički prilozi oznake 03-2018 od 03.2018. godine, ovlaštenu projektanta Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218 (PRONGRAD BIRO d.o.o. HR-10000 Zagreb, Marije Radić 2, OIB 39036393587) - MAPA _2
3. geodetski projekt geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru oznake Broj: 77/2018 od 03.2018. godine, ovlaštenu projektanta Marko Bezjak, dipl.ing.geod., broj

II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, zastupan po trgovačkom društvu Komunalno Duga Resa d.o.o., HR-47250 Duga Resa, Kolodvorska 1, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 19.07.2018. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda Belajske Poljice, 2. skupine

na katastarskim česticama 832/29, 832/6, 799, 798, 808/4, 810/9, 862/84, 791, 800/2, 793/11, 1566, 1593/2, k.o. Belaj, Barilović, Belajske Poljice, iz točke I. izreke ove dozvole.

Izmjena se odnosi na dopunu zahvata, tako da se osim sanitarne kanalizacije, čije građenje je odobreno izvornom građevinskom dozvolom odobrava i rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda Belajske Poljice, velikim dijelom na istoj trasi. Predmetnom dopunom zahvat se proširuje na nove dvije k.č.br. 832/29, te k.č.br. 800/2, k.o. Belaj.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta rekonstrukcije vodoopskrbnog cjevovoda iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 03-2018, iz ožujka 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Žalcu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac - Potvrda glavnog projekta, Znak: 5-1066-0002/NŠ, od 23.04.2018. godine
 - KOMUNALNO DUGA RESA d.o.o. - Potvrda, URBROJ: 467-2/1/2018, od 20.03.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 401700102/1447/18IF, od 20.04.2018. godine
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0001860, URBROJ: 374-3111-1-18-2, od 08.05.2018. godine

- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/4663, URBROJ: 534-07-4-1-21/1-18-2, od 27.04.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-05-06/3-01-842/4-2018., od 09.05.2018. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu - Očitovanje, KLASA: 612-08/18-23/1207, URBROJ: 532-04-02-09/2-18-2, od 19.03.2018. godine
- Županijska uprava za ceste Karlovac - Potvrda, URBROJ: 01-706/2018, od 02.05.2018. godine
- Općina Barilović - Očitovanje, KLASA: 361-01/18-01/08, URBROJ: 2133/06-01/18-02, od 22.03.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/4090, URBROJ: 376-10-18-2, od 01.06.2018. godine
- PLINACRO d.o.o. - Očitovanje, KLASA: PL-18/0943/18/GB, URBROJ: K/DM-18-2, od 20.03.2018. godine
- MONTCOGIM PLINARA d.o.o., Distributivno područje Sveta Nedelja - Potvrda, Br. SP-BA-010/04/2018/, , od 14.05.2018. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Očitovanje, KLASA: 351-03/18-04/896, URBROJ: 517-06-2-1-2-18-2, od 02.07.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno-knjižni odjel Karlovac, z.k.ul. 1908, k.o. Belaj, od 23.03.2018. godine, pod brojem 12923/2018, gdje je kao vlasnik k.č.br. 832/29 upisan Toner d.o.o., Belajske Poljice 4I, Poslovni park Karlovac,
- Suglasnost vlasnika k.č.br. 832/29, k.o. Belaj, ovjerena po javnom bilježniku Blanki Žaja, javnobilježničkom prisjedniku Morani Kasun, broj: OV-3244/2018 od 19.07.2018. godine,
- Uvjerenje Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno-knjižni odjel Karlovac, Broj: 32987/2018 od 20.07.2018. godine, da k.č.br. 800/2, k.o. Belaj, ne postoji, odnosno nije upisana u zemljišnim knjigama,
- Izvadak iz posjedovnog lista DGU, PUK Karlovac, Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, KLASA: 935-07/18-01/428, URBROJ: 541-13-03/3-18-2 od 20.07.2018. godine, gdje je kao posjednik k.č.br. 800/2, k.o. Belaj, upisan ONI - Grad Duga Resa.
- Suglasnost posjednika k.č.br. 800/2, k.o. Belaj, Grada Duge Rese, URBROJ: 2133/0 od 19.07.2018. godine.
- Dokaz pravnog interesa za ostale čestice na trasi zahvata dokazan je u osnovnoj građevinskoj dozvoli te se sukladno čl. 126. stavak 4. Zakona o gradnji u postupku donošenja rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole ne utvrđuju činjenice koje su utvrđene u postupku izdavanja dozvole.

Postojeća građevina dokazuje se Rješenjem Broj: 03/II-up/I-883/1-1974. od 27.08.1974. godine, izdanim po Općinskom sekretarijatu za privredu Općine Duga Resa, kojim je odobreno građenje vanjskog vodovoda Belaj - Belajske Poljice.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUO Barilović - III.ID Službeni glasnik općine Barilović, broj 03/07, 01/14, 01/15, 02/16.

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- na kartografskom prikazu „Infrastrukturni sustavi - vodnogospodarski sustav i dr.“

Kartografski prikazi iz prostornog plana s legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člancima 196., 201., 295. Odredaba za provođenje navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom,
- g) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom,
- h) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave
 - GRAD DUGA RESA, HR-47250 Duga Resa, Trg sv. Jurja 1, OIB 15857239976, za 800/2 - izjavljuje suglasnost s predmetnim zahvatom u prostoru,
 - TONER d.o.o., HR-47252 Barilović, Belajske Poljice 4i - Poslovni park Karlovac, OIB 55957584769, za 832/29 - izjavljuje suglasnost s predmetnim zahvatom.

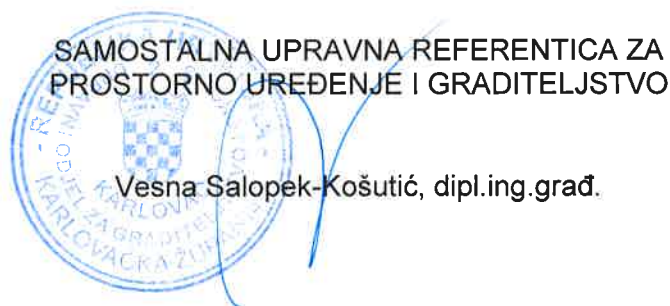
Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 12.000,00 kuna na račun broj HR5024000081800004004 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. , HR-47000
Karlovac, Gažanski trg 8, zastupan po trgovačkom
društvu Komunalno Duga Resa d.o.o., HR-47250 Duga
Resa, Kolodvorska 1,
- s glavnim projektom u dva primjerka,
2. GRAD DUGA RESA , HR-47250 Duga Resa, Trg sv.
Jurja 1 , --- AR
3. TONER d.o.o. , HR-47252 Barilović, Belajske Poljice 4i -
Poslovni park Karlovac, --- AR
4. Mrežne stranice (najmanje 30 dana)
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Barilović, Barilović bb, Barilović 47 252, Upravni
odjel nadležan za poslove prostornog uređenja , --- AR
2. Općina Barilović, Barilović bb, Barilović 47 252, Upravni
odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, --- AR
3. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa,
Karlovac, Obala Račkoga 10, --- AR
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Ispostava
Duga Resa, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne
poslove, HR-47250 Duga Resa, Trg sv. Jurja 1, --- AR

