



REPUBLIKA HRVATSKA

Karlovačka županija

Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš

Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000196

URBROJ: 2133/1-07-02/11-18-0011

Ogulin, 06.12.2018.

Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. za distribuciju i opskrbu električne energije, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. za distribuciju i opskrbu električne energije, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava distribucije električne energije - TS 10(20)/0,4 kV Zagrad 2, Ogulin sa SN priključkom, 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 2394/3, te kčbroj 2394/2, kčbroj 7337 i kčbroj 2294 k.o. Ogulin (Ogulin, Zagrad),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP-4/15, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Aleksandar Sazonov, ing.el., broj ovlaštenja E 2259, a sadržava:

1. elektrotehnički projekt oznake P-4/15 od 03.2016. godine, ovlaštenu projektanta Aleksandar Sazonov, ing.el., broj ovlaštenja E 2259 (HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. za distribuciju i opskrbu električne energije HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751) - MAPA _1
2. građevinski projekt oznake TD 04-01-2605/16 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektanta Darko Šilec, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 560 (PROING društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor nad gradnjom HR-42000 Varaždin, I. Severa 5, OIB 17292565952) - MAPA _2.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. za distribuciju i opskrbu električne energije, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 15.11.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava distribucije električne energije - TS 10(20)/0,4 kV Zagrad 2, Ogulin sa SN priključkom, 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 2394/3, te kčbroj 2394/2, kčbroj 7337 i kčbroj 2294 k.o. Ogulin (Ogulin, Zagrad), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP-4/15 od 12. siječnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Aleksandru Sazonovu, ing. el., broj ovlaštenja E 2259.
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od veljače 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Darku Šilecu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 560.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Vodovod i kanalizacija d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Broj: 16/2016., od 13.04.2016. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/1611, URBROJ: 376-10/MK-16-4 (HP), od 08.06.2016. godine
 - Županijska uprava za ceste Karlovac - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 02-03-458-60-16/JJ, od 04.05.2016. godine
 - Hrvatski Telekom d.d. - Mišljenje, T43-5521021-16, od 21.12.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, Odjel za investicije - Potvrda glavnog projekta, od 30.11.2016. godine
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/16-07/0005480, URBROJ: 374-3111-1-16-2, od 13.12.2016. godine

- Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša - Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/16-01/64, URBROJ: 2133/1-07-03/1-16-04, od 14.12.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Ogulin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/5020, URBROJ: 534-07-4-1-22/1-18-2, od 21.09.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 8087, k.o. Ogulin, od 09.12.2015. godine, pod brojem KI-7139/15.
- Prijepis posjedovnog lista, DGU, PUK Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ogulin, KLASA: 935-12/15-01/80, URBROJ: 541-13-04/5-15-4 od 09.12.2015. godine.
- Identifikacija katastarskih čestica DGU, PUK Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ogulin, KLASA: 935-12/15-01/80, URBROJ: 541-13-04/5-15-3 od 09.12.2015. godine.
- ZK izvadak zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 7638, k.o. Ogulin, od 01.10.2018. godine.
- ZK izvadak zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 8198, k.o. Ogulin, od 01.10.2018. godine.
- identifikacija katastarskih čestica DGU, PUK Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ogulin, KLASA: 936-02/16-04/167, URBROJ: 541-13-04/5-16-2 od 02.12.2016. godine.
- Ugovor sklopljen između investitora ovog zahvata i PLODINE d.d., Rijeka, Ružičeva 29, kojim je investitor stekao pravo služnosti postavljanja SN kabela.
- Ugovor sklopljen između investitora ovog zahvata i Grada Ogulina, od 24.11.2010. godine, kojim je investitor stekao pravo služnosti postavljanja SN kabela.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/10-01/46, URBROJ: 2133/1-07-02/21-11-8, od 25.05.2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Karlovačke županije, Odsjeku za prostorno uređenje i građenje, Ispostava Ogulin.
 - Rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/13-08/6, URBROJ: 2133/1-07-05/02-15-2 od 21. rujna 2015. godine, izdano po Upravnom

odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Karlovačke županije, Odsjeku za prostorno uređenje i građenje Ogulin, izvršno 19.10.2015. godine.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom,
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave
 - GRAD OGULIN, HR-47300 Ogulin, Bernardina Frankopana 11, OIB 58264108511, za k.č.br. 7337 i 2394/2 - izjavljuje da nema primjedaba na zahvat.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 12.000,00 kuna na račun broj HR5024000081800004004 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

SAMOSTALNA UPRAVNA REFERENTICA ZA
PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Ines Tomasini, dipl.ing.građ



DOSTAVITI:

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. za distribuciju i opskrbu električne energije, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. GRAD OGULIN, HR-47300 Ogulin, Bernardina Frankopana 11,
3. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
4. Mrežna stranica KŽ (trideset dana)
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Ogulin, Ulica Bernardina Frankopana 11, 47 300 Ogulin, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Ogulin, Ulica Bernardina Frankopana 11, 47 300 Ogulin, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Karlovac, Obala Račkoga 10,
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Ispostava Ogulin, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, HR-47300 Ogulin, Bernardina Frankopana 11.